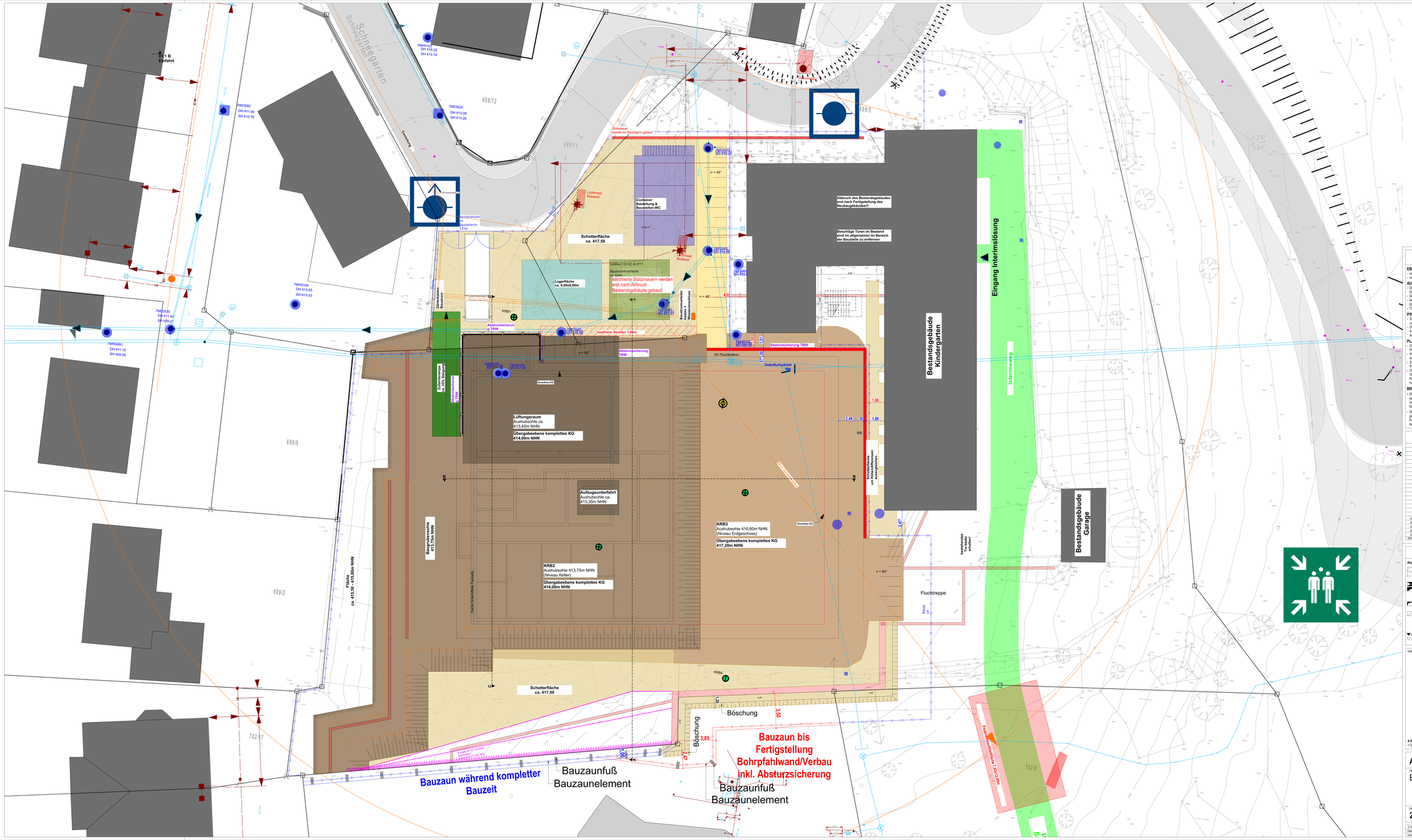

WICHTIGE HINWEISE

EBENHEITSTOLERANZEN FÜR FLÄCHEN
- von Böden nach DIN 18202 Tabelle 3, zeile 4
- von Decken und Wänden nach DIN 18202 Tabelle 3, Zeile 6

AUSFÜHRUNG
- Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen des Tragwerkplaners, sowie den Durchbruchsplänen der Fachingenieure gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
- Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.
- Anschlüsse von Mauerwerk an Stb-Wände oder Stb-Stützen über Anschlussschienen gemäß Statikplan und konstruktiver Erfordernis.
- Türhöhen, BRH Fenster und Brüstungen verstehen sich von OK fertiger Fußboden bis UK roher Sturz

PRÜFPFLICHTEN DES AUFTRAGNEHMERS
- Sämtliche Maße sind vom AN eigenverantwortlich auf der Baustelle zu überprüfen. Abweichungen sind der Bauleitung unverzüglich anzuzeigen.
- Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3,3 B, § 3,3). Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass im Ausführungsplan des Architekten keine vollständige Aussparungsplanung eingezeichnet ist.

PLANGELTUNGSBEREICH / PLANDARSTELLUNG
- Der Plan ist nur gültig für den im Plankopf angekreuzten Planinhalt und Planungsbereich. Angrenzende Bauteile / Planungsbereiche sind gesondert in Plänen zu entnehmen. Schnitte gelten jeweils nur bis zum freigegebenen Grundriss Plan wurde in 3D erstellt. Daher stammende Kanten, sowie gedrehte Schraffuren innerhalb eines Bauteils stellen keine Planungsinhalte dar.
- Der Planinhalt ist auch bei digitaler Planübergabe nur für den Maßstab gültig, der für die Betrachtung als Papierausdruck gedacht ist. Informationsgewinn durch Digitales Hineinzoomen ist unzulässig.
- Detailpläne (z.B. zur Fassade) stellen i.R. "Systemplanungen" dar. Sie dienen als Grundlage für die fachspezifische Werkstatt-/Montageplanung des AN. Hierbei sind sinnvoll die jeweiligen Herstellervorgaben zu beachten, als auch alle Konstruktionen auf Funktion, Dauerhaftigkeit und Bauphysik zu überprüfen. Dies gilt im besonderen Maße für stark herstellen- und produktabhängige Planungen, wie z.B. Fassaden, Küchen, Schreinermöbel etc.

BRANDSCHUTZ / FACHPLANUNGEN
- Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit dem gültigen Brandschutznachweis (Textteil- und Plantteil). Der Brandschutz-nachweis ist selbständig und eigenverantwortlich einzuhalten. Aus diesem sind alle brandschutzrelevanten Angaben zu entnehmen, insbesondere bezüglich der Feuerwiderstandes von Bauteilen und Raumabschlüssen. Eventuell vorhandene brandschutzrelevante Darstellungen in den Architekturplänen sind rein informativ und erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.
- Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den gültigen Ausführungsplänen der Fachplaner (HLS / ELT / Küche / etc), sowie mit den gültigen freigegebenen Montageplanungen der Fachfirmen (Fassadenbauer / Küchenbauer / ...). Sämtliche Ausführungen der Fachplanungen haben nach deren freigegebenen Plänen zu erfolgen unter Anweisung der Fachbauleitung. Diesbezügliche Angaben im Architekturplan sind rein informativ. Unstimmigkeiten sind unverzüglich der Bauleitung anzuzeigen.

ÄNDERUNGEN

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG	BEARB.	GEPR.
05	16.04.26	Baugrube angepasst, Stützwände eingezeichnet,	gk	
04	11.03.26	Fluchtwege Bestand eingezeichnet, Hydranten/Sammelstelle gekennzeichnet,	gk	
03	10.03.26	Böschung + Bauzaun Nachtrag Chronz eingezeichnet,	gk	
02	10.02.26	Baugrube angepasst, RB Einrichtung angepasst	gk	
01	03.02.26	Interimsweg eingezeichnet,	gk	

LEGENDE

Angaben Aussparungen
- DD Deckendurchbruch
- DA Deckenaussparung
- DS Deckenschlitz
- WD Wanddurchbruch
- WA Wandaussparung
- WS Wandschlitz senkr.
- WW Wandschlitz waagr.
- FBD Fußbodendurchbr.
- FD Fundamentdurchbr.
- FBA Fußbodenaussp.
- FA Fundamentaussp.
- FS Fundamentschlitz

Abkürzungen
- H Heizung
- L Lüftung
- S Sanitär
- E Elektro
- G Gas
- BK Brüstung i.OKF
- UZ Unterzug Rohbau
- LS Lichthöhe/H
- HKN Heizkörpernische

Angaben Brandschutz
- vds vollwandig, dicht + selbstschließend
- rs rauchdicht
- fs feuerhemmend
- hs feuerbeständig
- RWA Rauch- und Wärmeabzugsant.
- NA Nutzlastang.
- LI Lichter Durchgang
- n.n.
- RFB Rohfußboden
- FFB Fertigfußboden

Angaben Materialien
- Stahlbeton,Güte nach Statik
- Betonfertigteil
- unbewehrter Beton
- Mauerwerk
- Leichtbauwand
- Wärmedämm. (trittfest)
- Wärmedämm. (weich)
- Schotter, Unterbau oder Kies
- gewichtsender Boden
- Abbruch
- n.n.

Kote Rohbau OKR / UKR
Kote Ausbau OKF / UKF

OBERSICHT

N

BAUVORHABEN
Neubau einer 10-gruppigen Kindertagesstätte mit Abbruch des bestehenden Kindergartens
Schneegarten 8, 89609 Donauwörth
Gemarkung Donauwörth: Flur-Nrn. 699/8, 699/5, 699/11, 702/8, 21834

BAUHERR
Stadt Donauwörth
vertreten durch den Oberbürgermeister
Herrn Jürgen Sorré
Rathausgasse 1
89609 Donauwörth

ARCHITEKT / PLANUNG

± 0.00 = 418,00 m NHN
= OK FFB EG

Baustelle KiTa Schneegarten
Schneegarten 8, 89609 Donauwörth

Ausführungsplanung

PLANNAME
Baustelleneinrichtungsplan TB 1

Vorabzug

PLANNR.	DATUM	MASS-STAB
2344-507-05	30.01.2026	1:100

Urheberschutz nach DIN 34, Abschnitt 2.1.

2. Baustelleneinrichtungsplan Zeitraum 3
Datename: 2344 KiTa Schneegarten Donauwörth_Ausführungsplanung_20260112
Plan Editiert: Archicad 25 - BIMcloud Basic für Archicad 25/24x - DOK - Schneegarten/2344 KiTa Schneegarten Donauwörth_Ausführungsplanung_20260112.pln

Projektor: PPPP
Plangröße: 841 x 594 mm
Datenverantwortlich: Bauplanung_20260112